


smartconext BUILDINGDATA

Intelligente Leadgenerierung mit smarten Daten.



Umfangreiche und strukturierte Daten des gesamten Schweizer Gebäudeparks bilden das Rückgrat für eine professionelle Potentialanalyse des Marktes. smartconext BUILDINGDATA bietet zuverlässige und topaktuelle Erkenntnisse, die fundierte Entscheidungen ermöglichen und einen messbaren Einfluss auf Marketing- und Vertriebsaktivitäten sowie -kosten haben. Die Applikation eröffnet komplett neue Dimensionen im Bereich der Leadgenerierung.



Anzahl Parzellen
24.27k

Anzahl Adressen
17.98k

Besitzer

Besitzer ist Unternehmen

Gemeinde

Strasse

Adresse

Parzellennummer

Baujahr Periode

Parzelle: Fläche

Wohnheiten

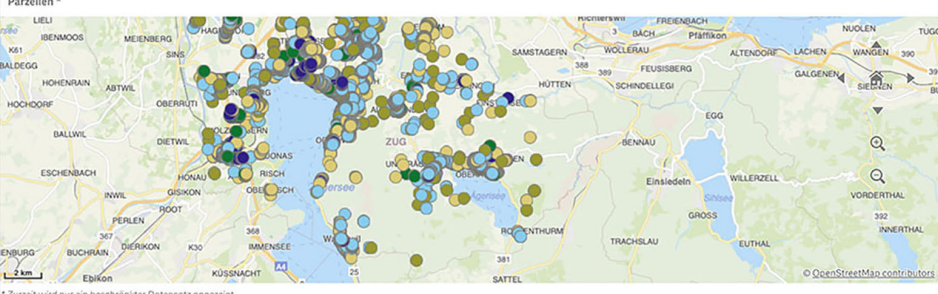
Eigentumsverhältnis

Zonenzugehörigkeit

Gebäudekategorie

Besitzer: Anzahl Parzellen

Parzellen *



* Zurzeit wird nur ein beschränkter Datensatz angezeigt.

Parzellen: Eigentumsübersicht

Gemeinde	Parzellennummer	Parzelle: Fläche in m2	Adresse	Anzahl Wohn...	Eigentumsverhältnis	Besitzer ist Unter...	Besitzer	Besitzer: Vorname
Totals								
Zug	255	17534.0	Aabachstrasse 1, 6300 Zug	0.0	AlleinEigentum	1	Kanton Zug., 6300 Zug	
Zug	2250	347.0	Aabachstrasse 2, 6300 Zug	9.0	MitEigAnteil.Stockwerk	0		
Zug	2250	347.0	Aabachstrasse 2, 6300 Zug	9.0	MitEigAnteil.Stockwerk	0	Andreas Christian Schmid, Im Brünelli 26, 8127 Forch	Andreas Christian
Zug	2250	347.0	Aabachstrasse 2, 6300 Zug	9.0	MitEigAnteil.Stockwerk	0	Antonia Catherine Cartmill, Im Marbach 34, 8800 Thalwil	Antonia Catherine
Zug	2250	347.0	Aabachstrasse 2, 6300 Zug	9.0	MitEigAnteil.Stockwerk	0	Hans Jürg Alphons Bauer, General-Guisan-Strasse 6, 6300 Zug	Hans Jürg Alphons
Zug	2250	347.0	Aabachstrasse 2, 6300 Zug	9.0	MitEigAnteil.Stockwerk	0	Hildegard Liselotte Edelmann, Heimeistrasse 25, 6314 Unterägeren	Hildegard Liselotte

Besitzern: Statistik

Besitzer	Besitzer: Anzahl Parzellen	Besitzer: Anzahl Adresse	Besitzer: Anzahl Wohnheiten
Totals		17983	71474
Korporation Zug, Poststrasse 16, 6300 Zug	200.0	5986	25809
Einwohnergemeinde Baar, Rathausstrasse 2, 6340 Baar	248.0	105	1429
Einwohnergemeinde Zuz., 6300 Zuz	481.0	99	905
		233	753

Folgende Informationen sind aktuell verfügbar:



Gebäudebestand

- ✓ Baujahr | Ganze Schweiz
- ✓ Letztes Renovationsjahr | Ganze Schweiz
- ✓ Gebäudetyp (MFH, EFH, Gewerbe) | Ganze Schweiz
- ✓ Grundfläche | Ganze Schweiz
- ✓ Stockwerke | Ganze Schweiz
- ✓ Bewilligte Projekte in Entwicklung mit Anzahl Wohneinheiten | Ganze Schweiz
- ✓ Vorhandensein von Photovoltaikanlage (PVA) | Ganze Schweiz
- ✓ Möglichkeit für PVA auf Dach/Fassade | Ganze Schweiz



Lageinformationen

- ✓ Lärmemission (Tag/Nacht; Strasse, Zug) | Ganze Schweiz
- ✓ Nähe zu Gewässer (See, Fluss) | Ganze Schweiz
- ✓ Nähe zu Antennen (4G, 5G) | Ganze Schweiz
- ✓ Distanz zur Autobahn | Ganze Schweiz
- ✓ Distanz zu Bahnhof | Ganze Schweiz
- ✓ Distanzen zu Dienstleistungen (Bank, Post etc.) | Ganze Schweiz
- ✓ Distanz zu ÖV | Ganze Schweiz



Eigentümer / Handänderungen

- ✓ Eigentümer | AI, AR, BE, BS, FR, GL, GR, JU, SG, SH, SZ, TG, UR, VD, ZG
- ✓ Verkäufe und Käufer von Parzellen/Objekten | BS, GE, LU, SO, VD



Immobilienmarkt

- ✓ ca. 10 Mio. Inserate seit 2012 | Ganze Schweiz
- ✓ Mietpreisniveau auf Ebene Haus / Wohnung | Ganze Schweiz
- ✓ Informationen zu letzter Renovation | Ganze Schweiz
- ✓ Bilder zu Wohnungen inkl. Räume (z.B. Zustand Bad und Küche) | Ganze Schweiz



Baureglements / Zonenpläne

- ✓ Zone je Parzelle | Ganze Schweiz
- ✓ Fläche je Parzelle | Ganze Schweiz
- ✓ Ausnutzungsziffer | LU, ZH, weitere auf Anfrage
- ✓ Derzeitige Ausnutzung | LU, ZH, weitere auf Anfrage



Soziodemographie

- ✓ Durchschnittsalter Haushalt | Ganze Schweiz
- ✓ Durchschnittsgrösse Haushalt | Ganze Schweiz
- ✓ Anzahl Haushalte | Ganze Schweiz
- ✓ Nationalität Schweizer / Ausländer | Ganze Schweiz

Über smartconext

Im Bereich der Technologie- und Software-Entwicklung für Bauprojektinformationen ist smartconext das einzig mehrfach ausgezeichnete Unternehmen auf dem Schweizer Markt. smartconext hat das Ziel, disruptive Geschäftsmodelle & Technologien voranzutreiben und verschiedene Zielgruppen miteinander zu vernetzen. Kunden stehen dabei im Zentrum des Handelns und erhalten fundierte Beratung und Unterstützung für die Umsetzung von Digitalisierungs- und Transformationsprojekten aus einer Hand.

Gerne beraten wir Sie zu unseren Produkten und Dienstleistungen.

buildingdata@smartconext.com
Tel.: +41 43 215 29 30
www.smartconext-bau.ch/bd